

ТСН СНТ "ВЕГА-88"

ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА НА 2026 ГОД

Исходные данные для расчета*:

Фактическое количество участков	1167
Брошенных участков:	138
Платежеспособных участков	1024
Участки без воды СНТ	210
Постоянно проживающие	81
Расчетная площадь участка (м2)	610

Планируемые доходы в 2026 году

1	Членские взносы 2026 год	8 961 960,00 Р
2	Целевой взнос 2026 год	2 700 000,00 Р
3	Разница суммы с участков без воды	277 500,00 Р
	Итого доходная часть	11 384 460,00

Планируемые расходы в 2026 году

ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ

№	Наименование	Цена	Количество	Периодичность	Сумма
1	РАСХОДЫ НА СОТРУДНИКОВ				3 222 000,00
1.1	Председатель Правления	32 000,00	1	13	416 000,00
1.2	Главный бухгалтер	25 000,00	1	13	325 000,00
1.3	Энергетик- электрик (апрель-октябрь)	30 000,00	1	8,0	240 000,00
1.4	Энергетик-электрик (ноябрь-март)	15 000,00 Р	1	5,0	75 000,00 Р
1.5	Контроллер	20 000,00 Р	1	13	260 000,00 Р
1.6	Дворник	14 000,00	1	13	182 000,00
1.7	Водопроводчик-сторож	28 000,00	2	13	728 000,00
1.8	Администрирование сайта	2 000,00	1	12	24 000,00
1.9	Страховые взносы с заработной платы сотрудников (43,2%)	71 712,00	1	12	972 000,00
2	РАСХОДЫ НА СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИИ И ИНФРАСТРУКТУРЫ СНТ .				3 947 000,00
2.1	Ямочный ремонт дорог по основным улицам	1 017 000,00	1	1	1 017 000,00
2.2	Очистка дорог в зимний период	60 000,00	1	1	60 000,00
2.3	Оплата общей э/энергии с учетом потерь.	1 000 000,00	1	1	1 000 000,00
2.4	Вывоз мусора (Экотехнологии , ИП Чайников)	900,00	1500	1	1 350 000,00
2.5	Опиловка деревьев ,покос травы ,	350 000,00	1	1	350 000,00
2.6	Уличное освещение	5 000,00	20	1	100 000,00

2.7	Освидетельствование подстанций	17 500,00	4	1	70 000,00
3	РАСХОДЫ ОБЩЕХОЗЯЙСТВЕННЫЕ.				816 600,00
3.1	Услуги банка (обслуживание расчетного счета)	5 000,00	1	12	60 000,00
3.2	Оплата телефона председателя, бухг., водолеев.	1 000,00	1	12	12 000,00
3.3	Транспортные расходы	5 000,00	1	12	60 000,00
3.4	Заправка картриджей, ремонт оргтехники	400,00	1	12	4 800,00
3.5	Электронная Бух отчетность (стоимость за год) в т.ч СБИС	60 000,00	1	1	60 000,00
3.6	Сайт-доменное имя+хостинг (ст-ть за год) ежемесячные платежи за интернет.	21 000,00	1	1	21 000,00
3.7	Канцелярские товары	400,00	1	12	4 800,00
3.8	Почтовые услуги	500,00	1	12	6 000,00
3.9	Закупка мусорных баков	14 000,00	1	10	140 000,00
3.10	Хозрасходы	4 000,00	1	12	48 000,00
3.11	Текущий ремонт водопровода(устранение порывов ,замена задвижек ,тех обслуживание системы)	400 000,00	1	1	400 000,00
	Непредвиденные расходы (10% от общих расходов)				476 360,00
4	НАЛОГ НА ЗЕМЛИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ.				400 000,00
4.1	Оплата земельного налога на общественные земли.		1		400 000,00
5	ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОДДЕРЖКА.				100 000,00
5,1	Сопровождение деятельности товарищества (оплата госпошлины,подготовка исковых заявлений к должникам, представление интересов в суде)	100 000,00	1	1	100 000,00
6	ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ				2 700 000,00
6.1	модернизация водопровода.	900 000 Р	1	1	900 000,00
6.2	Покупка ,доставка ,монтаж трансформатора , замена электрических сетей	150000	1	1	1 500 000,00
6.3	Установка шлагбаумов по периметру СНТ, монтаж основных въездов	компл	60000	5	300 000,00

Членский взнос 2026 год с водой
Членский взнос 2026 год без воды
Целевой взнос 2026 год для всех

14,34 р/м2
11,84 р/м2
4,33 р/м2

Правление ТСН СНТ "Вега-88"

